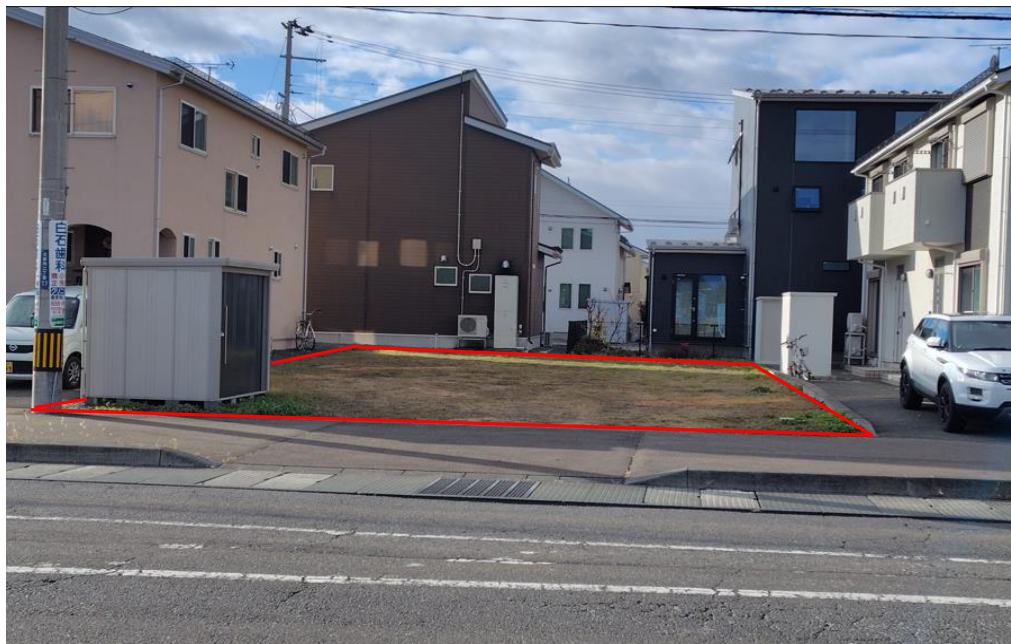


売地物件情報

住所	北飯岡2丁目	賃料	1800万円
----	--------	----	--------



◎建築条件付貸地

土地賃貸契約締結後、3ヶ月以内に大伸工業㈱と建築請負契約をしていただきます。
この期間内に、請負契約が成立しない場合は、賃貸契約は白紙となり、受領した金員は全額無利息にて返還致します。

所在地	盛岡市北飯岡2丁目17番8	用途地域	第2種中高層住居専用地域
交通	岩手県交通工業技術センター前バス停徒歩2分	建ぺい率	60%
地積	202.03㎡ 61.11坪	容積率	200%
地目	宅地	現況	更地
道路	公道 東側 幅員16m	引渡し	相談
都市計画	市街化区域	小学校	飯岡小学校 1030m
景観計画	市街化景観区域・盛岡城址から南昌山眺望	中学校	飯岡中学校 1820m
		施設	電気/ ガス/ 都市ガス 水道/ 公営水道 下水/ 公共下水

[備考]
◎盛岡南新都市地区 地区計画区域
◎立地適正化計画 居住誘導区域外

取引態様 仲介
広告有効期限 令和7年3月31日

宅地建物取引業 岩手県知事(10)第1576号

大伸工業株式会社

〒020-0834 盛岡市永井14-5
TEL019-638-3251・FAX019-638-4796

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員
(一社)東北地区不動産公正取引協議会加盟