

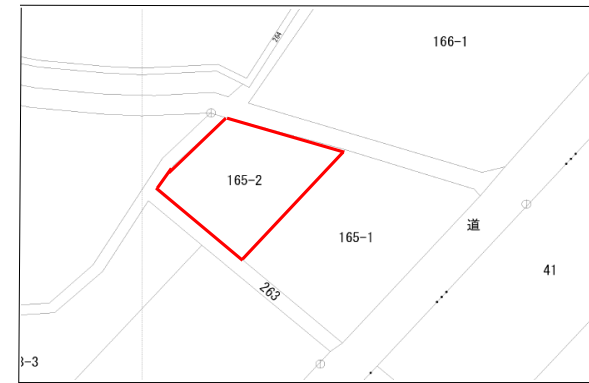
# 売地物件情報

住所

下飯岡21地割

賃料

700万円



所在地	盛岡市下飯岡21地割165番2	用途地域	無指定		
交通	岩手県交通友愛病院前バス停徒歩8分	建ぺい率	70%	容積率	200%
地積	291.58㎡ 88.20坪	現況	更地渡し(建物有り)		
地目	宅地	引渡し	相談		
接道	北側 幅員3.0m 公道 (建築基準法42条2項道路)				
都市計画	市街化調整区域	施設	電気/	ガス/	個別LPG
景観計画	田園・丘陵景観地域		水道/	公営水道	下水/ 公共下水

[備考]	
◎建築の際は道路境界協議のうえ狭あい道路の後退用地が必要になります	
◎建築の際は盛岡市開発審査会審査基準を満たすもので許可を要します	
取引態様	仲介
広告有効期限	令和7年3月31日

宅地建物取引業 岩手県知事(10)第1576号

## 大伸工業株式会社

〒020-0834 盛岡市永井14-5

TEL019-638-3251・FAX019-638-4796

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員  
(一社)東北地区不動産公正取引協議会加盟