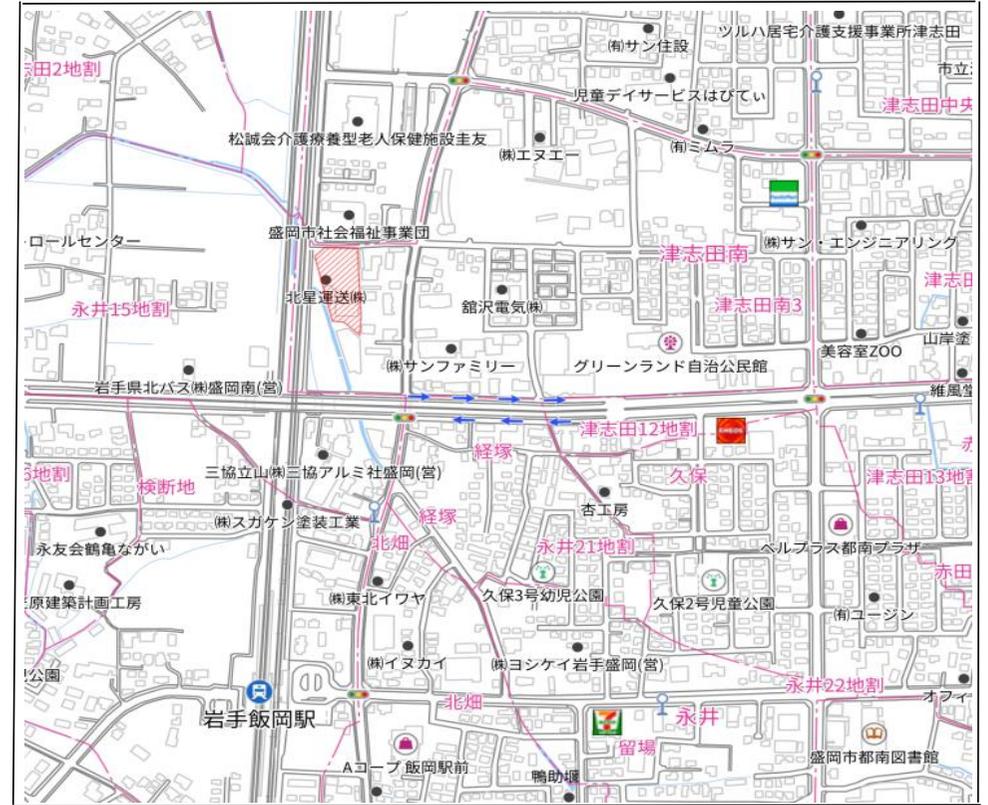
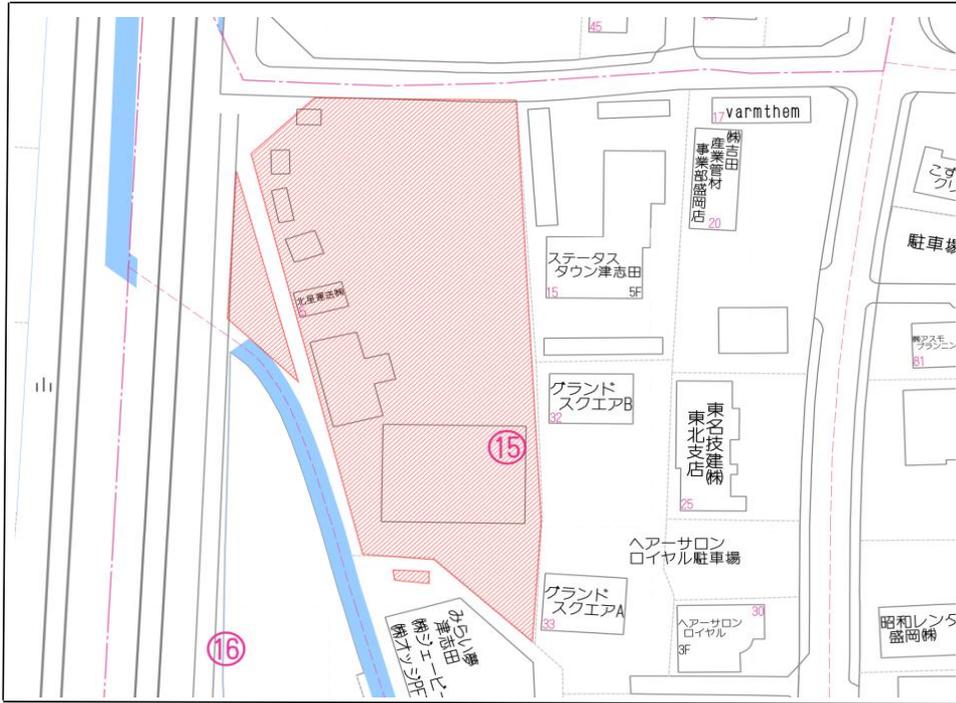


# 売地情報

住所 盛岡市津志田南3丁目 価格 2億3000万円



◎建築条件付売地

土地売買契約締結後、3ヶ月以内に大伸工業㈱と建築請負契約をしていただきます。この期間内に、請負契約が成立しない場合は、この土地契約は白紙となり、受領した金員は全額無利息にて返還致します。

所在地	盛岡市津志田南3丁目51番12ほか	用途地域	商業地域			
交通	JR東北本線岩手飯岡駅735m	建ぺい率	80%	容積率	400%	
地積	4386.00㎡ 1326.76坪	現況	建物有			
地目	宅地・雑種地・用悪水路	引渡し	更地渡し売買契約後6か月			
接道	北側盛岡市道 幅員10m					
都市計画	市街化区域	施設	電気/	東北電力	ガス/	個別LPG
その他			水道/	公営	下水/	公共下水

[備考]

- ◎景観計画：市街地景観地域
- ◎屋外広告規制：第3種市街地系悪寒区域
- ◎国土利用計画法：届出要
- ◎建築条件付

取引態様 仲介  
 広告有効期限 令和6年12月31日

宅地建物取引業 岩手県知事(10)第1576号

## 大伸工業株式会社

〒020-0834 盛岡市永井14-5  
 TEL019-638-3251・FAX019-638-4796

(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員  
 (一社)東北地区不動産公正取引協議会加盟